

Skyline

um spannende Silhouette erweitert

*Uniqq-Tower, Wien:
Wärmedämmung in Dachbereichen mit FOAMGLAS®*

Bildtext

Pittsburgh Corning Ges. m. b. H.

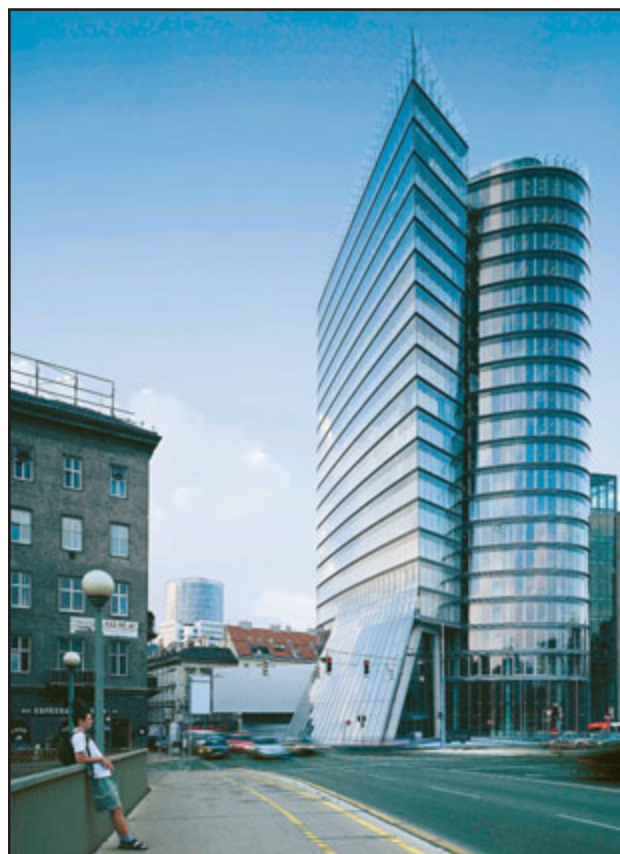
A-4040 Linz • Hauptstraße 33

Tel. 0 732 / 73 09 63 - 0 • Fax 73 74 09 • E-Mail: info@foamglas.at • www.foamglas.ch

Er darf als architektonischer Wurf gelten, der Uniqq-Tower am Donaukanal. Trotz eigenwilliger, prägnanter Formensprache passt er hervorragend ins Stadtbild. Akzente, ja Zukunftsstandards setzt die neue Zentrale des führenden österreichischen Versicherungskonzerns auch im Innern. Hier wartet das Bauwerk mit einer optimalen Arbeitsatmosphäre für über 1.100 Menschen auf. Dabei spielt Glas eine zentrale Rolle: transparent an der Fassade und geschäumt als Dämmstoff FOAMGLAS®.



Langlebigkeit, Wirtschaftlichkeit und Umweltverträglichkeit machen FOAMGLAS® zum idealen Dämmstoff für die gesamte Gebäudehülle.



Der Uniqq-Tower ist ein architektonischer Wurf in prägnanter Formensprache.

Uniqq, der führende österreichische Versicherungskonzern, nimmt die sich bietenden Chancen in Europa konsequent wahr. Der Versicherungskonzern ist heute in zehn Ländern aktiv - mit allen Versicherungssparten - und beschäftigt rund 8.000 Mitarbeitende. Die internationale Ausrichtung der Uniqq-Gruppe sollte auch im Neubau der Konzernzentrale am Donaukanal zum Ausdruck kommen. Acht Architektenteams waren geladen, überzeugende

Antworten auf die formalen und technischen Herausforderungen zu finden. „Stadtbildverträglich, prägnant, zukunftsweisend und nach den Grundsätzen der Ökologie und Ökonomie“ sollte die neue Konzernzentrale gebaut werden.

Ein Bauwerk von Format

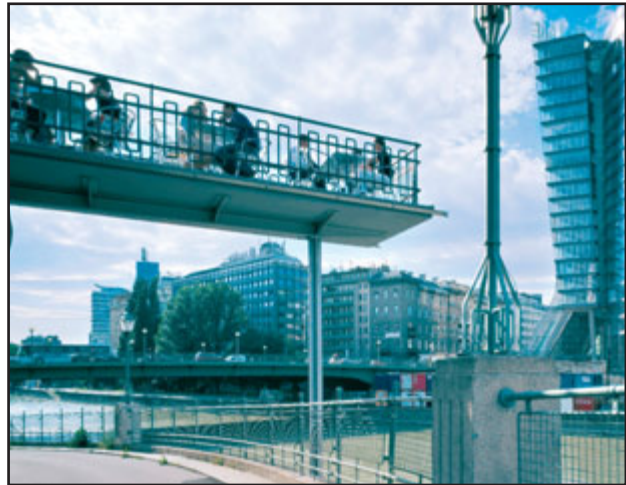
Nach zwei Präsentationsrunden stand das Siegerprojekt fest: Heinz Neumanns Entwurf eines elliptischen Baukörpers, dessen optische Qualität die Bedeutung des Bauplatzes unterstreicht, ja geradezu in Szene setzt. Das sich nach oben öffnende Hochhaus steht zudem symbolisch für Grundwerte des Uniqa-Konzerns: Transparenz, Flexibilität und Aufgeschlossenheit. „Lebendig, bewegt, sich öffnend, ja fast verspielt wächst das Gebäude in die Höhe. In der Grundform nimmt es den Schwung des Uniqa-Logos auf und setzt ihn architektonisch um“, so Architekt DI Heinz Neumann. Das Bauwerk erzeugt eine visuelle Verbindung zwischen erstem und zweitem Bezirk und bereichert die rege wachsende Donaukanal-Skyline um eine bestechende Silhouette.

Behaglichkeit dank Glas ...

Eleganz und Transparenz sind die herausragenden Merkmale des Uniqa-Towers. Der ellipsenförmige Hochhausgrundriss wird von einer doppelschaligen Glasfassade eingesäumt. Sie garantiert - zusammen mit der Verwendung speziell dafür geeigneter Glasprodukte - einen ausgezeichneten Dämmwert. Dies spart Energie und gewährt den Mitarbeitenden das ganze Jahr über ein optimales Raumklima, einen angenehm temperierten Arbeitsplatz. Für die Behaglichkeit im Uniqa-Tower wird Erdwärme genutzt. Er ist mit einem umweltfreundlichen Heiz- und Kühlsystem ausgestattet. Im Winter wird Wärme aus dem Erdreich in die Büros gebracht. Umgekehrt wird im Sommer die im Gebäude entstehende Hitze ins Fundament abgeführt. Ein Drittel der Tower-Beheizung und -Kühlung kann über diesen Kreislauf abgewickelt werden.

Sicherheitsdämmstoff aus geschäumtem Glas ...

Während Glas an der Fassade für Eleganz und Leichtigkeit sorgt, hat es in geschäumter Form, als Dämmmaterial FOAMGLAS®, in den Dachbereichen eine nicht minder wichtige Aufgabe. Hier ist es als hoch wirksamer Wärmedämmstoff im Einsatz. Der Sicherheitsdämmstoff ist mit seinen Millionen hermetisch geschlossenen Zellen absolut wasser- und dampfdicht. Zu seinen einzigartigen Eigenschaften zählen auch Unverrottbarkeit und Schädlingssicherheit. Zudem ist dieser Dämmstoff aus geschäumtem Glas äußerst druckfest und formstabil, was



Der Hochhausgrundriss wird von einer doppelschaligen Glasfassade eingesäumt und bietet dank FOAMGLAS® ausgezeichnete Dämmwerte.

sich im Dachterrassenbereich als großer Vorteil erweist. Und nicht zu vergessen: die Sicherheit im Brandfall. Die beste Brandschutzmaßnahme ist es schließlich, Risiken zu vermeiden. FOAMGLAS® erfüllt auch diese Anforderung in optimaler Weise, ist absolut unbrennbar und verhindert ein Weiterleiten des Feuers im Brandfall. Kann es verwundern, dass sich der Versicherungskonzern für den Sicherheitsdämmstoff FOAMGLAS® entschieden hat?

Beim Uniqa-Tower findet er sich in klassischer Kompaktdach-Anwendung. Neben der Sicherheit gaben seine ausgesprochene Langlebigkeit, Wirtschaftlichkeit und Umweltverträglichkeit den Ausschlag für die Verwendung dieses Dämmmaterials. Sie machen FOAMGLAS® zum idealen Dämmstoff für die gesamte Gebäudehülle.

Der Aufbau des FOAMGLAS®-Kompaktdaches

Untergrund: Konstruktionsbeton

Voranstrich: bituminös

Wärmedämmung:

FOAMGLAS®-Gefälle-/Flachplatten in Heibitumen, vollflächig, vollfugig

Wasserabdichtung:

2-lagig, bituminös, vollflächig verklebt

Ein beeindruckendes Ganzes

Mit der Errichtung einer neuen Zentrale steht dem Versicherungskonzern im 75 m hohen Uniqa-Tower auf 22 Stockwerken eine Bruttogeschossfläche von 38.000 m² zur Verfügung. Die Gesamtkosten für das Bauprojekt betragen 70 Mio. Euro. Mit dem Uniqa-Tower ist jedoch nicht nur ein zukunftsweisendes Bürohochhaus entstanden. Neben Arbeitsplätzen modernsten Zuschnitts bietet das Gebäude auch Raum für kulturelle Ereignisse sowie viel Flair für Mitarbeitende, Kunden und Besucher.

Anwendung FOAMGLAS®

**22. OG - Gefälledachdämmung
für Waschbetonplatten in Kies¹⁾:**
610 m² FOAMGLAS® T4 WDS, 15 cm

**21. OG - Gefälledachdämmung
für Betonfelder¹⁾:**
270 m² FOAMGLAS® T4 WDS, 16 cm

**11. OG - Gefälledachdämmung
für Waschbetonplatten in Kies¹⁾:**
265 m² FOAMGLAS® S3 WDS, 14,5 cm

**3. OG - Gefälledachdämmung
für Gründach²⁾:**
150 m² FOAMGLAS® T4 WDS, 12,5 cm

**Zwischengeschoss - Gefälledachdämmung
für Waschbetonplatten in Kies¹⁾:**
130 m² FOAMGLAS® T4 WDS, 13,5 cm

Im Flachdach- und Attikabereich weitere 1.150 m² T4 WDS, 6 bis 12 cm, an der Attika 6 cm mit PC vollflächig, vollfugig verklebt.

¹⁾ **Trennlage:** Schutzvlies 200 g

¹⁾ **Schutzschicht:** Rundkies

¹⁾ **Gehbelag:** Plattenbelag oder Betonfelder

²⁾ **Trennlage:** nach Erfordernissen - wurzelfeste Bahnen

²⁾ **Trennlage:** Begrünung

Am Bau Beteiligte

Objekt:
Uniqa-Tower, Wien

Bauherrschaft:
Uniqa Versicherungen AG, Wien

Architekten:
Neumann & Partner, Wien

Mitarbeiter:
DI Prost, Frau DI Riedl

Statik und Konstruktion:
Werner Consult, Wien

Bauzeit:
2001-2004

Systemberatung FOAMGLAS®:
Pittsburgh Corning Ges.m.b.H., Zweigbüro Ost,
Christine Sommer, A-1070 Wien ▶